



KEIHAN KAIGO
GROUP

住宅型有料老人ホーム

シルバーライフ新森



新規入居者受付中

ご入居者様の安心と快適な居住空間へ

医療機関との連携による安心のサポート！安全のバリアフリー設計！

※訪問看護は契約された方のみ対象です

内科医をはじめとする医師・看護師・薬剤師による医療連携チームを整え、24時間365日のバックアップ体制を確立しています。後方支援病院とも連携しており、夜間の急変時も迅速な対応が可能です。また、資格を持つ職員が常駐し、安否確認や生活サポート、食事提供など、入居者さま一人ひとりに寄り添った支援を行っています。



安心の
低価格設定

シルバーライフ新森で過ごす、安らぎの時間。

敷金	120,000円	家賃	40,000円
管理費	27,500円	食費※1	46,860円

※1...30日(変動あり) / 火災保険あり、+介護費用、+医療費、+消耗費
当施設は、生活保護法に基づく被保護者の方の利用が可能な施設です。



※外観イメージ

シルバーライフの特徴

安心のサポート体制

急な体調不良や夜間急変時などの対応も、資格保有の職員によるサポートで安心。入居者様一人ひとりの健康状態をしっかり把握し、もしもの時も素早く対応できる体制を構築。健康面での不安を感じさせない、安心できめ細やかなサポートを行います。



365日3食の食事サービス

健康の源である食事は、安心で新鮮な食材を使用した手料理を毎日お作りし、入居者様はお食事を朝・昼・晩と注文することができます。病気やアレルギーに対応したメニューも可能です。



機械浴室

お身体の不自由な方快適に安心して入浴ができるよう、機械浴室を導入しております。生活に重要な入浴タイムを常駐スタッフがしっかりとサポートいたします。



医療機関との連携

看護師の常駐だけでなく、近隣の数多くの医療機関と協力関係を結んでいます。医師、看護師、薬剤師等の医療連携チームを構築しており、緊急時の受け入れ体制も万全。不安なくお過ごしいただけます。



安全のバリアフリー設計

施設の建物内は転倒などを軽減し、車いすの移動などがスムーズなバリアフリー設計を採用しております。ご高齢の方も安心・快適に生活していただけます。



入居負担を最小限に

弊社独自のシステムにより、「年内の範囲内で入居」「生活保護の支給金額内で入居」「介護度に関係なく入居」「近隣の施設に比べて価格もわかりやすく安価」等の低価格費用を実現しました。



シルバーライフ新森へのお問い合わせはこちら ☎06-6991-8920



※写真はイメージです

明るく清潔感のある雰囲気、ご入居様に楽しく、満足してもらえる空間がここにあります。

共有フロア 1F



食堂

1階に食堂が併設されており、おいしい食事をお召し上がりいただけます。

居室

限られた空間を最大限に活かしたレイアウトが可能です。

浴室

できるだけ待ち時間を短縮するよう機械浴室を2室、一般浴室を2室用意しました。脱衣室もゆったりしており、快適なバスライフを楽しんでいただけます。

居室フロア 2F



居室フロア 3F 4F



シルバーライフ新森は、ご入居様が快適な毎日を暮らす日々を目指しています



※訪問看護は契約された方のみ対象です



■ホーム概要 ●名称/シルバーライフ新森 ●所在地/大阪市旭区新森7丁目 ●交通/大阪市地下鉄今里筋線 清水駅1番出口より東へ徒歩7分、大阪市バス「清水2丁目」より東へ徒歩6分、大阪市バス83系統「新森7丁目」より東へ徒歩1分 ●構造/重量鉄骨造4階建54床 ●敷地面積/517.92㎡ ●延床面積/1,335.52㎡ ●居室数/54床 ●居室面積/12.4㎡ ●開設年月/令和7年2月 ●運営法人/株式会社京阪介護 〒570-0072 大阪府守口市早苗町6-17 ダイヤモンドJ2階

京阪を中心に大阪各地に広がり続ける 京阪介護グループ

株式会社 京阪介護

- 住宅型有料老人ホーム
- シルバーライフ大久保
- シルバーライフ西郷通
- シルバーライフ泉尾
- シルバーライフ錦通り
- シルバーライフ新森 (令和8年2月オープン予定)

訪問看護
きみこ訪問看護ステーション

株式会社 村上

- 不動産事業・リネン事業
- 丸紅ケアサービス

株式会社 オーシャン

- 住宅型有料老人ホーム
- シルバーライフ巽中 さざなみ訪問介護
- シルバーライフ南開 (令和8年8月オープン予定)

一般社団法人 淳々会

- 内科・精神科
- 風の丘クリニック (令和8年春オープン予定)
- なぎさデンタルクリニック (令和8年春オープン予定)

シルバーライフ新森
へのお問い合わせ

〒535-0022 大阪府大阪市旭区新森7丁目8番17号

06-6991-8920

施設ホームページ

<https://www.keihankaigo.co.jp/silver9/>

シルバーライフ新森

